

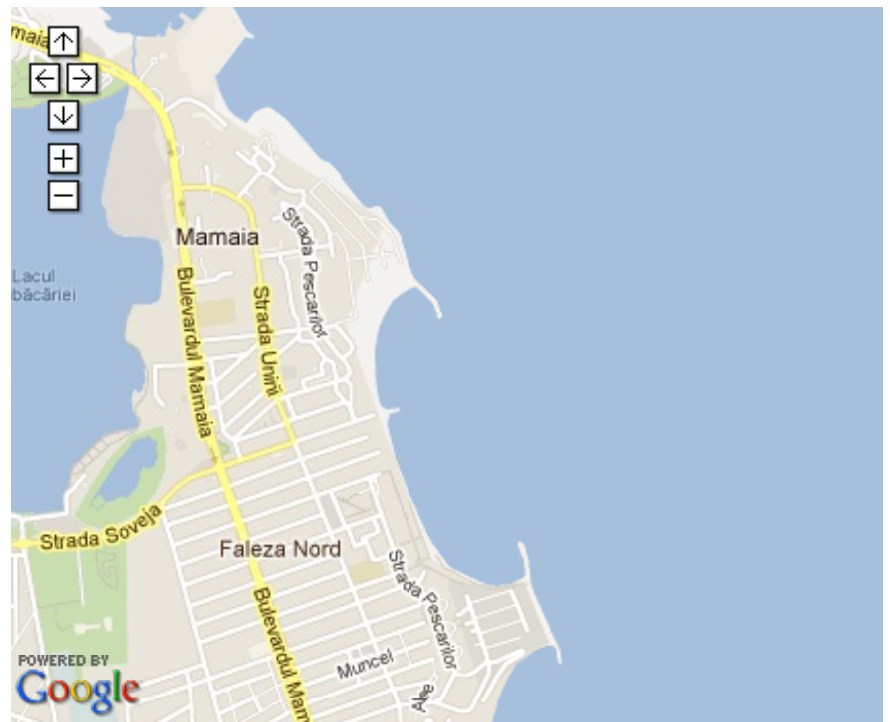
Apartment superb in zona Faleza Nord din Constanta cu vedere la Lacul tabacariei, Marea Neagra si Statiunea Mamaia

Apartment de lux situat intr-un ansamblu rezidential. Ca utilitati generale dispune de Curent electric, Apa, Canalizare, Gaz, CATV, Telefon, Sistem incalzire (Termoficare, Centrala proprie, Centrala imobil, Calorifere), Climatizare (Ventiloconvectoare), Acces internet (Cablu, Fibra optica) Finisaje: Usi interior (Lemn), Stare interior (Renovat), Ferestre cu geam termopan (PVC), Podele (Parchet, Gresie), Usa intrare (Metal), Pereti (Vopsea lavabila, Faianta), Izolatii termice (Exterior) DotĂfri: Alte spatii utile (Terasa, Boxa la subsol), Contorzare (Contor gaz, Contor caldura), Mobilat (Nemobilat), Diverse (Sistem de alarma), Dotari imobil (Spatii agrement, Acoperis, Gradina, Interfon, Lift, SPA) Servicii: Servicii imobil (Administrare, Paza, Supraveghere video) Ansamblul rezidential este situat in localitatea Constanta, cartier Faleza Nord. Complexul se afla la mai putin de 500 m de Statiunea Mamaia si ofera o panorama deosebita asupra Marii Negre, plajei si lacurilor Tabacarie si Statiunea Mamaia. Este compus din ansamblul de locuinte, spatiile verzi cu zone de agrement, caffetteria, parcare subterana si supraterana, reseaua de cai de acces beneficiaza de un sistem modern de supraveghere si control acces, alaturi de servicii profesionale de administrare. Fiecare unitate este independenta in ceea ce priveste utilitatile apa, gaze, energie electrica. Pot fi oprite din exterior si in caz de opriri accidentaleceilalti vecini nu sunt afectati. Beneficiaza de: - ventiloconvectoare + chiller - centrala termica - sistem de casa inteligenta - lumini, aparate elctrocasnice, obloane - internet, cablu TV, telefonie- RDS si ROMTELECOM, intranet cu camera pe poarta si cu acces din apartament - prin interfon, se poate comunica cu portarul si cu administratorul La pretul mentionionat se adauga TVA

Caracteristici

Ultimul nivel?	Nu
Localitate	Constanta
Compartimentare	Decomandat
Mobilat:	Nu
Utilat	Nu
Tip constructie:	BCA
Confort	Lux
Nr.camere	2
Pozitie cardinala	E
Nr. locuri de parcare	1
Nr. balcoane	1
Pret vechi	121000 EURO
Nr. grupuri sanitare	1
Anul constructiei	2008
Suprafata utila	120 mp
Pret	117900 EURO
Etaj	4
Regim de inaltime	P+8E

Harta



[View Larger Map](#)

Fotografi

